

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 5
10 ноября 2020г.	
Кадастровый номер:	20:09:1301004:169
Номер кадастрового квартала:	20:09:1301004
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	0325 (20:09:13 00 035:0325)
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чеченская Республика, р-н. Ножай -Юртовский, с. Ножай-Юрт, ул.А.А.Кадырова д 96.
Площадь, м2:	6985 +/- 0.01
Кадастровая стоимость, руб.:	4102150.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под строительство зданий и сооружений гимназии №8, для объектов жилой застройки
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

<i>И.И. Мухоморов</i>	<i>Мухоморов</i>	<i>И.И. Мухоморов</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:1301004:169	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Постоянное бессрочное пользование; Правообладатель: Отдел образования; Реквизиты документа-основания: Акт № -. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 3.1 - Описание местоположения земельного участка; 3.2 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:1301004:169	
Получатель выписки:		Темирсултанова Алиса Бековна (представитель правообладателя), Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГИМНАЗИЯ №8" С. НОЖАЙ-ЮРТ НОЖАЙ-ЮРТОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ, ИНН: 2009001637	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 5	
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:1301004:169	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Гимназия №8 им. А.А. Ахмедова с. Ножай-Юрт Ножай-Юртовского муниципального района", ИНН: 2009001637, ОГРН: 1092032001600, контактная информация: Россия, Чеченская Республика, район. Ножай-Юртовский, с. Ножай-Юрт, ул. Самбиева И.К., д. 16
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 20-20-02/003/2010-586 01.06.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:1301004:169	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 4	
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:	20:09:0000000:518		
Номер кадастрового квартала:	20:09:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1/86; Условный номер 20-20-02/001/2010-026		
Адрес (местоположение):	Чеченская Республика. р-н. Ножай-Юртовский, с. Ножай-Юрт, ул. А.А.Калдырова, д. 96		
Площадь, м2:	5029.3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание-МОУ "Гимназия №8 с. Ножай-Юрт Ножай-Юртовского района		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2009		
Год завершения строительства:	2009		
Кадастровая стоимость, руб.:	103173967.99		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
<i>М.П. Мухометов М.С.П.</i>			<i>М.П. Ахмедов</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы. фамилия	



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:000000:518	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Темирсултанова Алиса Бековна (представитель правообладателя), Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГИМНАЗИЯ №8" С. НОЖАЙ-ЮРТ НОЖАЙ-ЮРТОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ, ИНН: 2009001637	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:0000000:518	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Гимназия №8 им. А.А. Ахмедова с. Ножай-Юрт Ножай-Юртовского муниципального района". ИНН: 2009001637, ОГРН: 1092032001600, контактная информация: Россия, Чеченская Республика, район. Ножай-Юртовский, с. Ножай-Юрт, ул. Самбиева И.К., д. 16
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 20-20-02/001/2010-26 22.01.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г.			
Кадастровый номер:		20:09:0000000:518	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



М.П.